

# / de la Seine à la Seine / établissement public d'aménagement La Défense Seine Arche

## Information chantier

Janvier 2012

### Point d'avancement sur les travaux de la rue du Général Audran à Courbevoie.

Madame, Mademoiselle, Monsieur,

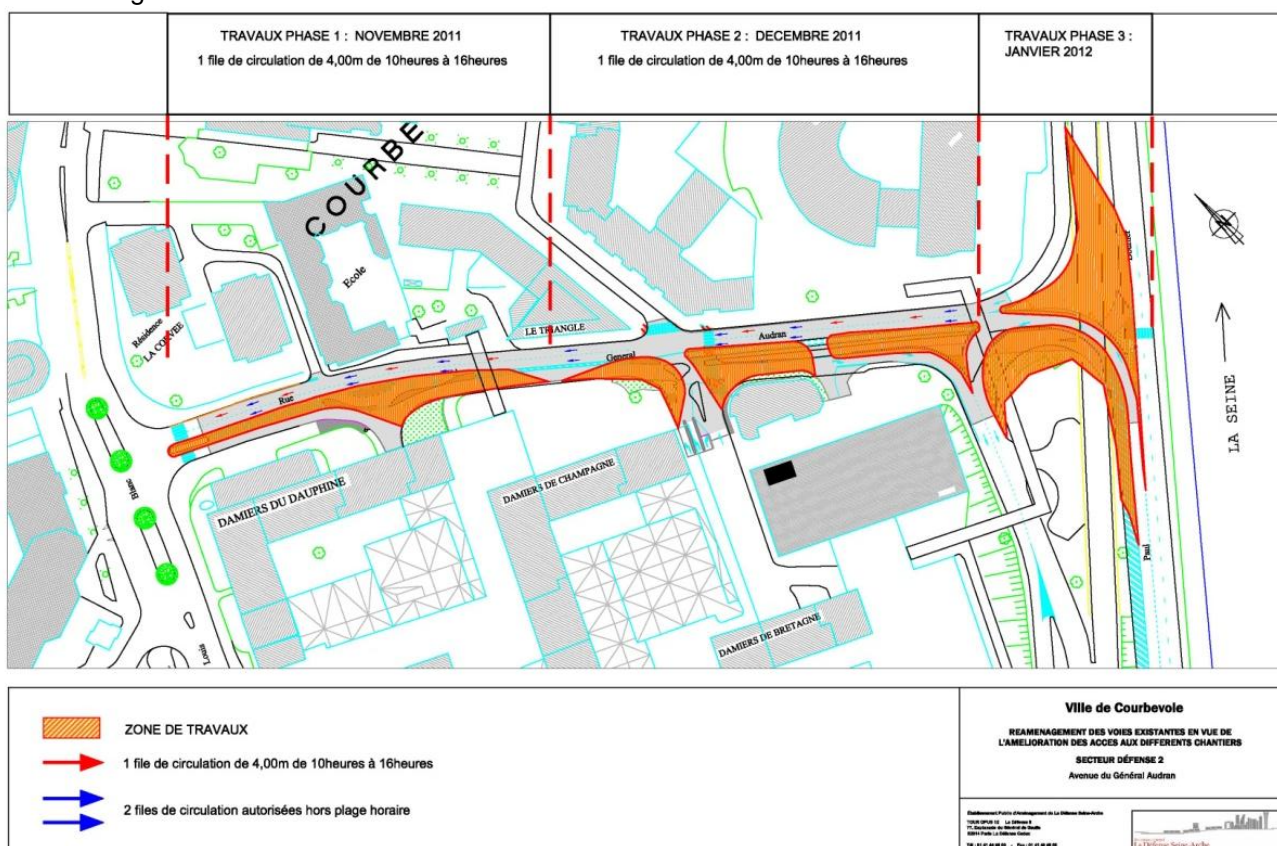
Rappel du projet présenté aux habitants lors des comités de suivi de riverain des mois de septembre et novembre 2011 :

Dans le cadre du déroulement du Plan de renouveau de La Défense, l'Epadesa veille, de façon stricte, à ce que les fonctionnalités du quartier de La Défense soient maintenues pendant les différents chantiers.

Pour ce faire, l'Epadesa met en place des outils et des moyens de gestions de chantier et réalise de nombreux aménagements afin d'assurer aux habitants, aux salariés et aux visiteurs le bon déroulement de leurs déplacements à La Défense.

C'est pourquoi, pour limiter les désagréments causés par l'approvisionnement par camions des chantiers des tours ECHO, Carpe Diem, D2, Majunga et Air 2 à venir, l'EPADESA a adapté la capacité de la rue du Général Audran. Une zone d'attente pour ces camions est créée. Grâce à l'adaptation d'un carrefour à feux, ils emprunteront le tourne à gauche sur la RD7, évitant ainsi la circulation dans les rues de Courbevoie.

Ces travaux se termineront à la fin du premier trimestre 2012 permettant ainsi la mise en service de cet aménagement.



Extrêmement vigilant quant à la sécurité des piétons, des élèves de l'école Malraux et du collège des Renardières, l'ÉPADESA a aménagé un nouvel accès piéton depuis la rue Louis Blanc, en direction du parc Diderot.



Entrée de la nouvelle allée piétonne, coté rue Louis Blanc.

### Information et communication projets et travaux

l'Épadesa invite tous les deux mois les habitants, les associations, les conseils syndicaux et les entreprises à un comité de suivi des riverains.

Sont présents les investisseurs des tours en construction et leur entreprise de constructions.

Ainsi, habitants, associations, conseils syndicaux et salariés peuvent dialoguer avec eux pour résoudre tous les dysfonctionnements constatés : tenue des chantiers, horaires non respectés, encombrement, bruit, poussière, etc

Avec l'ÉPADESA, ceux-ci s'appliquent à les corriger.

Le cœur du dispositif s'appuie sur les « observateurs de chantiers » qui sont en lien direct avec les équipes de l'Épadesa qui les tient informé sur l'évolution et la vie des chantiers.

Ce sont des habitants qui ont accepté d'être des relais auprès de l'ÉPADESA et des responsables des chantiers pour les prévenir de gênes éventuelles rencontrées par les habitants et les salariés. Ils sont au nombre de 50.

Enfin, depuis 2009, les investisseurs sont soumis à un cahier des charges des chantiers à faibles nuisances élaboré par l'Épadesa. Pièces maîtresse de l'acte de vente, ils se doivent de le respecter. L'ÉPADESA s'assure de sa bonne mise en œuvre. Pour ce faire, l'établissement public a mis en place une organisation dédiée dans laquelle un directeur de la coordination des chantiers et des conducteurs de travaux sont chargés de le faire appliquer sur le terrain.

**Le prochain comité de suivi de riverains aura lieu le 2 février 2012, dans les locaux de l'Épadesa, à la galerie des projets de la tour Opus 12. Les personnes souhaitant participer à ce comité peuvent s'inscrire auprès de Constantin Nicolai, chargé de communication à l'adresse [cnicolai@epadesa.fr](mailto:cnicolai@epadesa.fr) ou par téléphone au 01 41 45 58 27.**

D'autre part, pour toute demande d'information sur les différents projets et travaux, les riverains et les associations peuvent joindre Constantin Nicolai, le chargé de communication par mail ou **directement sur son portable au 06 16 06 43 47.**

Je vous prie d'agréer Madame, Mademoiselle, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Philippe Chaix  
Directeur général

Projets et Travaux **Constantin Nicolai**  
06 16 06 43 47 ou [cnicolai@epadesa.fr](mailto:cnicolai@epadesa.fr)



Établissement public d'aménagement de **La Défense Seine Arche**  
Tour Opus 12, Esplanade sud – Quartier Villon  
77 esplanade du Général de Gaulle | 92914 Paris–La Défense  
tél. +33 (0)1 41 45 58 00 · fax +33 (0)1 41 45 59 00  
[communication@epadesa.fr](mailto:communication@epadesa.fr) | [www.ladefense-seine-arche.fr](http://www.ladefense-seine-arche.fr)