

# Seine Nanterre Arche

Opération d'intérêt national

## Infochantier

### Construction de l'immeuble de logements sur la Terrasse 11 à Nanterre

Etablissement public  
d'aménagement Seine-Arche  
29 rue des Trois Fontanot  
92000 Nanterre  
Téléphone 01 55 69 38 38  
Télécopie 01 55 69 38 40  
[www.ladefense-seine-arche.fr](http://www.ladefense-seine-arche.fr)

mai 2010

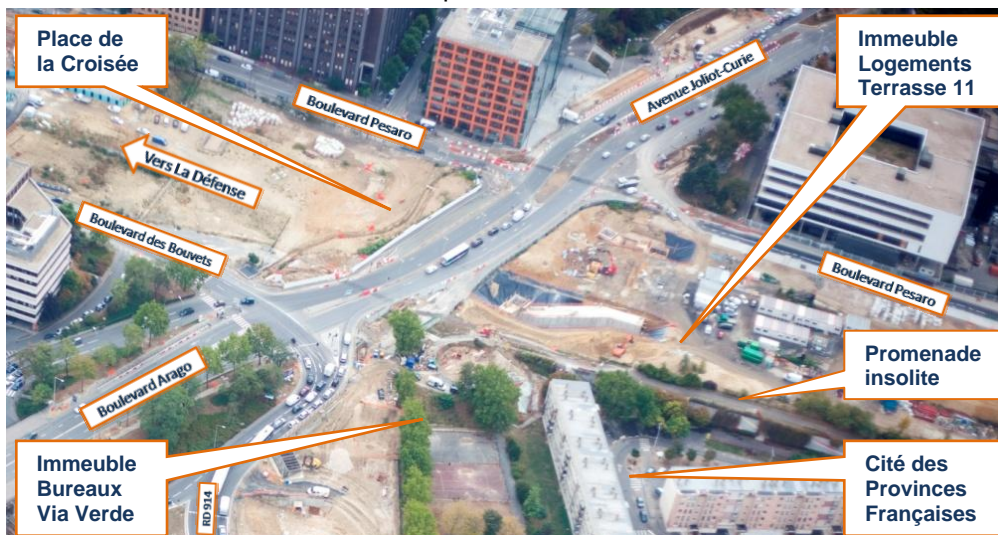
Madame, Mademoiselle, Monsieur,

Dans le cadre de l'aménagement des Terrasses de Nanterre, les travaux de **construction de l'immeuble de logements de la Terrasse 11 démarrent mi-mai**. Les travaux seront réalisés par l'entreprise CBC (Campenon Bernard Construction) et la livraison est prévue à la rentrée 2012.

**Pendant la durée des travaux, la promenade insolite (située sur le talus du RER A au dos de la cité des Provinces Françaises) sera partiellement inaccessible : l'accès restera possible via la rampe aménagée depuis la cité des Provinces Françaises.**

Depuis la Place de la Croisée, l'accès à la cité des Provinces Françaises par l'escalier provisoire déjà en place est maintenu. Le cheminement des personnes à mobilité réduite (PMR) sera assuré depuis le boulevard Pesaro via la Place de la Croisée jusqu'au boulevard des Bouvets.

Afin de limiter au maximum les nuisances, l'accès des véhicules de chantier à l'immeuble de la Terrasse 11 se fera par le boulevard Pesaro.



Place de la Croisée Octobre 2009

### **Immeuble de logements de la Terrasse 11**

Concernant **la construction de l'immeuble de logements de la Terrasse 11**, conçu par X'TU architects, la co-maîtrise d'ouvrage est confiée à Logipostel et Toit et Joie.

Au total, cet immeuble développera 13147 m<sup>2</sup> SHON répartis comme suit :

- 80 logements sociaux PLUS, gérés par Toit et Joie
- 48 logements résultant de la reconstruction ANRU des Provinces Françaises dont la gestion reviendra à l'OMHLM
- 36 logements en accession encadrée
- 700 m<sup>2</sup> de locaux commerciaux



L'immeuble de Logements de la Terrasse 11 en 2012

### **Immeuble Via Verde**

Par ailleurs, **la construction de l'immeuble de bureaux Via Verde de l'îlot de La Croisée** a débuté. Conçu par Jean Michel Wilmotte, ce bâtiment offrira 14600 m<sup>2</sup> SHON répartis sur 7 étages. La maîtrise d'ouvrage revient à BNP Paribas Immobilier et les travaux seront réalisés par GCC (Génie Civil et Construction). Sa livraison est prévue fin 2011.

### **Chantiers à faibles nuisances**

Dans le cadre de sa politique de chantiers à faibles nuisances, l'Etablissement public d'aménagement Seine-Arche met tous les moyens en œuvre pour réduire au maximum les inconvénients liés au chantier : bruit, poussières...et appliquer les règles les plus strictes pour garantir la sécurité des habitants et des usagers.

Nous sommes à votre disposition sur le site : [www.ladefense-seine-arche.fr](http://www.ladefense-seine-arche.fr) dans la rubrique contact pour recueillir vos avis en cas de problème.

Je vous prie d'agréer, Madame, Mademoiselle, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Raphaël Catonnet  
Directeur Général Adjoint en charge de  
l'Aménagement de l'EPA Seine-Arche