



Communiqué de presse

Date : 22/11/2011

Nombre de pages y compris celle-ci : 2

BNP Paribas Immobilier Résidentiel et l'ÉPADESA* inaugurent la résidence « Les Balcons de l'Arche » à Nanterre (92)



BNP Paribas Immobilier Résidentiel a inauguré ce jour la résidence « Les Balcons de l'Arche » à Nanterre en présence de **Didier Montchamp**, Secrétaire général de la Préfecture des Hauts-de-Seine, **Philippe Chaix**, Directeur général de l'ÉPADESA, **Patrick Jarry**, Conseiller général des Hauts-de-Seine, Maire de Nanterre, Vice-Président du Conseil d'Administration de l'ÉPADESA et **Barbara Koreniouguine**, Président de BNP Paribas Immobilier Résidentiel

La Résidence « Les Balcons de l'Arche » s'inscrit dans le projet d'aménagement de l'ÉPADESA au cœur de la séquence des Terrasses située à proximité de la Grande Arche. « Les Balcons de l'Arche » s'intègre sur un territoire en plein développement avec une mixité qui marque l'urbanité des quartiers vivants : logements, commerces, bureaux, équipements, réseau dense de communication (A86, A14, RER).

Située 625 Terrasses de l'Arche à Nanterre, la Résidence « Les Balcons de l'Arche » comprend 126 logements en accession libre et 58 logements sociaux vendus à l'OPHLM de Nanterre.

1 500 m² SHON de commerces sont également intégrés au programme. L'ensemble de l'opération a fait l'objet d'une démarche environnementale ambitieuse avec la labellisation « Habitat et Environnement » auprès de l'organisme CERQUAL.

« Cette très belle réalisation s'inscrit dans le cadre d'un véritable partenariat entre la ville de Nanterre, l'ÉPADESA et BNP Paribas Immobilier Résidentiel. Nous sommes très heureux d'apporter notre savoir-faire pour contribuer à la réalisation de ce projet d'aménagement urbain innovant », a déclaré Barbara Koreniouguine.



BNP PARIBAS REAL ESTATE

A propos de BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate est l'un des principaux prestataires de services immobiliers de dimension internationale, premier acteur en Europe continentale selon le classement annuel de Property Week 2011, en termes de chiffre d'affaires (2^{ème} acteur en Europe).

BNP Paribas Real Estate offre une gamme complète de services qui intègre l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Transaction, Conseil, Expertise, Property Management et Investment Management.

Avec 3 300 collaborateurs, BNP Paribas Real Estate apporte à ses clients sa connaissance des marchés locaux dans 29 pays avec 15 implantations directes et 15 alliances et près de 150 bureaux.

BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP Paribas, l'une des banques les plus solides du monde (notée AA- par Standard & Poor's)

Pour plus d'informations : www.realestate.bnpparibas.com **L'immobilier d'un monde qui change**

Contact presse :

Marie-Bénédicte Chevet - Tél: +33 (0)1 55 65 21 51 Mobile : +33 (0)6 32 05 28 26 - marie-benedicte.chevet@bnpparibas.com

Amira Tahirovic-Halilovic - Tél: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile : +33 (0)6 37 78 12 17 - amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com

A propos de l'EPADESA

L'Etablissement Public d'Aménagement de La Défense Seine Arche (EPADESA) conduit les études et la mise en œuvre d'un des projets urbains majeurs de l'Ouest parisien.

Le périmètre de l'opération d'intérêt national (OIN) de 564 hectares, est situé sur les communes de Courbevoie, la Garenne-Colombes, Nanterre et Puteaux.

Ce caractère d'intérêt national est justifié par la présence du premier quartier d'affaires européen, qui fait l'objet d'un plan de renouveau et du projet de recomposition et de développement urbain de Seine Arche structuré autour de 20 Terrasses actuellement en cours de réalisation qui prolongent l'axe historique.

Ce territoire est appelé à accueillir les infrastructures de transports (Grand Paris Express, gare LGV pour les lignes de Normandie) et la prolongation d'Eole à l'Ouest.

Contact presse :

Grayling / Karine Schneider - Tél : + 33 (1) 55 30 70 84 - karine.schneider@grayling.com