



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Réseau international des quartiers d'affaires

Ouverture d'un atelier ISO en vue d'un accord international  
« quartiers d'affaires durables »

28 et 29 janvier 2010

A La Défense – Quartier d'affaires de l'ouest parisien-, s'est tenue le 28 et 29 janvier 2010, la première session de l'atelier international ISO pour dégager un accord international, préalable à une future norme ISO des quartiers d'affaires durables.

En effet, les quartiers d'affaires qui existent dans la plupart des métropoles du monde se trouvent confrontés à des problématiques communes : densité, bâtiments de grande hauteur, mixité fonctionnelle. En même temps, ils sont le poumon économique et le centre d'innovation de leur région, voir de leur pays, notamment en rassemblant les centres de décision des entreprises internationales, en particulier du secteur tertiaire et financier. Ces caractéristiques en font des territoires urbains à part.

Pour la première fois, le Bureau de gestion technique de l'ISO, composé de 12 pays : Etats-Unis, Chine, Royaume Uni, Allemagne, Espagne, France, Inde, Afrique du Sud, Corée, Japon, Canada et Brésil, a accepté de se pencher sur une problématique territoriale et transversale, celle du développement durable des quartiers d'affaires, et de mettre en place cet atelier international.

Le futur accord international abordera les thématiques suivantes :

- la construction durable pendant l'ensemble du cycle de vie,
- la maîtrise de l'énergie,
- les transports et l'urbanisme,
- la mixité, la sécurité et la qualité de la vie.

Plusieurs réunions auront lieu durant l'année 2010. L'AFNOR, l'organisme de normalisation délégué de l'ISO en France, en assurera le Secrétariat.

Cette initiative est portée par le « Réseau international des quartiers d'affaires », créé par l'EPAD début 2009 et présidé par Patrick Devedjian, administrateur de l'EPAD, Ministre auprès du premier Ministre chargé de la mise en œuvre du Plan de Relance, Président du Conseil général des Hauts-de-Seine.

### **A propos d'ISO (Organisation internationale de normalisation)**

L'ISO est un réseau d'instituts nationaux de normalisation de 162 pays, selon le principe d'un membre par pays, dont le Secrétariat central, situé à Genève, Suisse, assure la coordination d'ensemble.

L'ISO est une organisation non gouvernementale qui jette un pont entre le secteur public et le secteur privé. Bon nombre de ses instituts membres font en effet partie de la structure gouvernementale de leur pays ou sont mandatés par leur gouvernement. D'autres organismes membres sont issus exclusivement du secteur privé et ont été établis par des partenariats d'associations industrielles au niveau national.

L'ISO permet ainsi d'établir un consensus sur des solutions répondant aux exigences du monde économique et aux besoins plus généraux de la société.

En ce début de 21<sup>e</sup> siècle, en raison de la mondialisation du commerce et de nombreux autres enjeux comme la sécurité, la santé et l'environnement, les Normes internationales du type de celles produites par l'ISO, qui sont basées sur un double niveau de consensus – consensus entre pays et entre parties prenantes – sont plus que jamais demandées, notamment en faveur d'un développement plus équitable et durable et d'une responsabilité sociale de la part des acteurs économiques. Les Normes internationales aident de plus en plus à la réalisation de cet objectif. Avec une collection de plus de 17 000 Normes internationales, dont l'élaboration et la promotion sont assurées par les parties prenantes elles-mêmes dans un réseau de plus de 150 organismes nationaux de normalisation et de centaines d'organisations en liaison, l'ISO est le premier producteur de Normes internationales.

Pour toutes informations sur ISO (Organisation internationale de normalisation) et ses actions : [www.iso.org](http://www.iso.org)

### **A propos du Réseau international des quartiers d'affaires**

Premier quartier d'affaires en Europe, La Défense avait la fonction spécifique de réunir administrations et sièges d'entreprises dans un même lieu. Dès son origine, La Défense a été créée avec la vision d'un lieu mixte où espaces résidentiels, commerciaux et de bureaux se côtoient et sont accessibles en transports en commun, ce qui était en Europe une vision complètement novatrice.

Cette expérience, mais aussi la voie de la modernisation qu'emprunte La Défense, l'ont conduite à vouloir échanger et partager avec ses homologues du monde entier. C'est pourquoi, La Défense a pris l'initiative de fédérer les quartiers d'affaires lors du 1<sup>er</sup> Sommet mondial qui s'est tenu en février 2008.

A l'issue de cette rencontre, les acteurs des quartiers d'affaires ont donc confirmé leur volonté de s'associer dans le cadre d'une structure pérenne, pour échanger de bonnes pratiques et mettre en œuvre un plan d'action.

C'est aujourd'hui une association internationale présidée par La Défense qui comprend :

- Les Quartiers d'affaires de : I Montréal I Pékin I Moscou I Shenyang I Liverpool I Cape Town

- Les Entreprises : Bouygues Construction I Dalkia IGDF Suez I Oger International I Hermitage immobilier I Unibail-Rodamco

Et qui est soutenue par :

- Jacques Attali I Rajandra Pachauri I Norman Foster I Christian de Portzamparc I Jacques Ferrier I Jean Nouvel

Pour toutes informations sur « Réseau international des quartiers d'affaires » et ses actions : [www.sustainable-network-cbd.com](http://www.sustainable-network-cbd.com)

Contact :

Sylvie Guyot

Responsable des Affaires Internationales EPAD

Déléguée pour le Réseau

Tél : 00 33 1 41 45 59 21

[sguyot@epaladefense.fr](mailto:sguyot@epaladefense.fr)